

ZEH-M 普及に向けた取組について

当社は、積水ハウスグループの一員として、お客様の快適な暮らしを先進技術で実現するため、単にゼロエネルギーを目指すのではなく、居住される方の快適性を高めることを第一にしてZEHの推進を考えております。また、狭小地や複雑な形状の屋根でも大容量太陽光を搭載できる手法を構築する等、様々な立地条件に対応できる普及型ZEHの在り方を追求して参りました。

その結果、積水ハウスグループで、戸建ZEHは受注総数の93%を占め、累積で76,509棟を超えました(2023年3月時点)。このZEH普及の成果は、省エネ大賞「省エネルギーセンター会長賞」を受賞するなど、高く評価されております。集合住宅においても、同様の考えの下、今後ZEHを推進おり、ゼロエネルギーの賃貸住宅「シャームゾンZEH」の2022年度受注戸数は、15,064戸と前年を大きく上回りました。

また当社単体では、自社建築・所有する賃貸住宅シャームゾンにおいて、ZEH対応の物件を拡充させるとともに、当社で管理する賃貸住宅シャームゾンにおいても、オーナー様ZEH対応の提案を積極的に行い、普及の促進を図ります。

以上